

Sopar

M A K E L A A R S



PURMEREND
Suze Groenewegstraat 144




KENMERKEN

€ Huur € 750,-
pmnd ex BTW

 Bouwjaar
2009

 Totale opp
25m²

 - circa 16m² en
- ruim 9 m²



Energie label A



OMSCHRIJVING

Unieke gelegenheid!

Thans in de verhuur: twee praktijkruimten gelegen op de eerste verdieping van het schitterende complex gelegen op de hoek Burg. D. Kooimanweg / Suze Groenewegstraat.

Dit representatieve gebouw (2009) biedt plaats aan een huisartsenpost alsmede een sportschool op de parterre en verschillende kleine ondernemingen op de verdieping, waaronder een kapsalon en fysiotherapie.

Compleet met eigen parkeervoorziening, keurige toiletgroepen en kleedruimten, een courant en doordacht concept met goede 'natuurlijke traffic'.

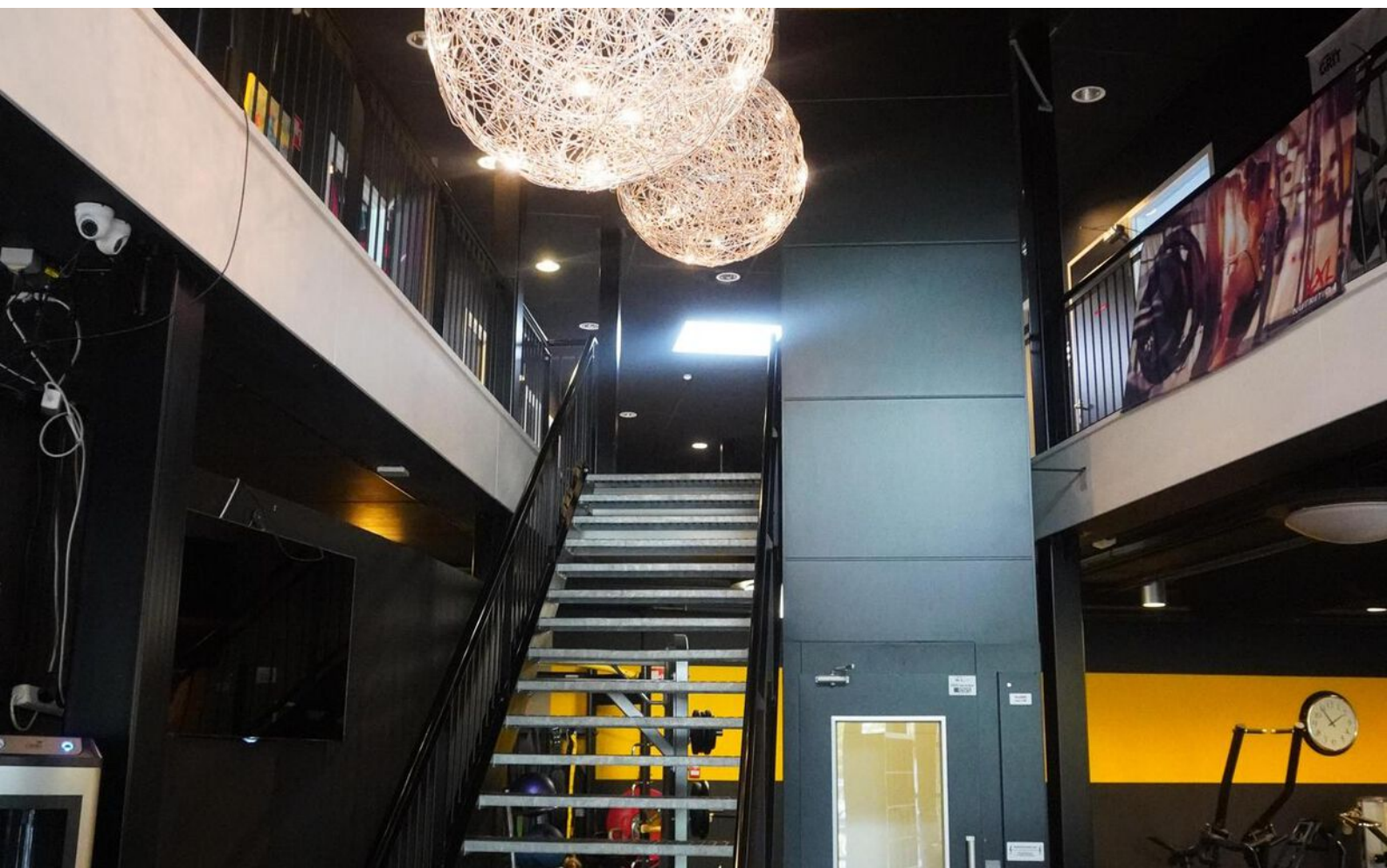
Op dit moment is beschikbaar voor verhuur een tweetal goed geoutilleerde ruimten, groot resp. circa 16 m² en ruim 9 m², uitstekend geschikt voor bijvoorbeeld een schoonheidsspecialiste, pedicure, massage salon etc.

Het geheel is gelegen in de wijk Overwhere en kent een uitstekende geografische ligging; prima openbaar vervoer voorziening voor de deur, winkelcentrum Wormerplein op loopafstand en op korte afstand van uitvalswegen richting Edam-Volendam, Alkmaar, Hoorn en Amsterdam.

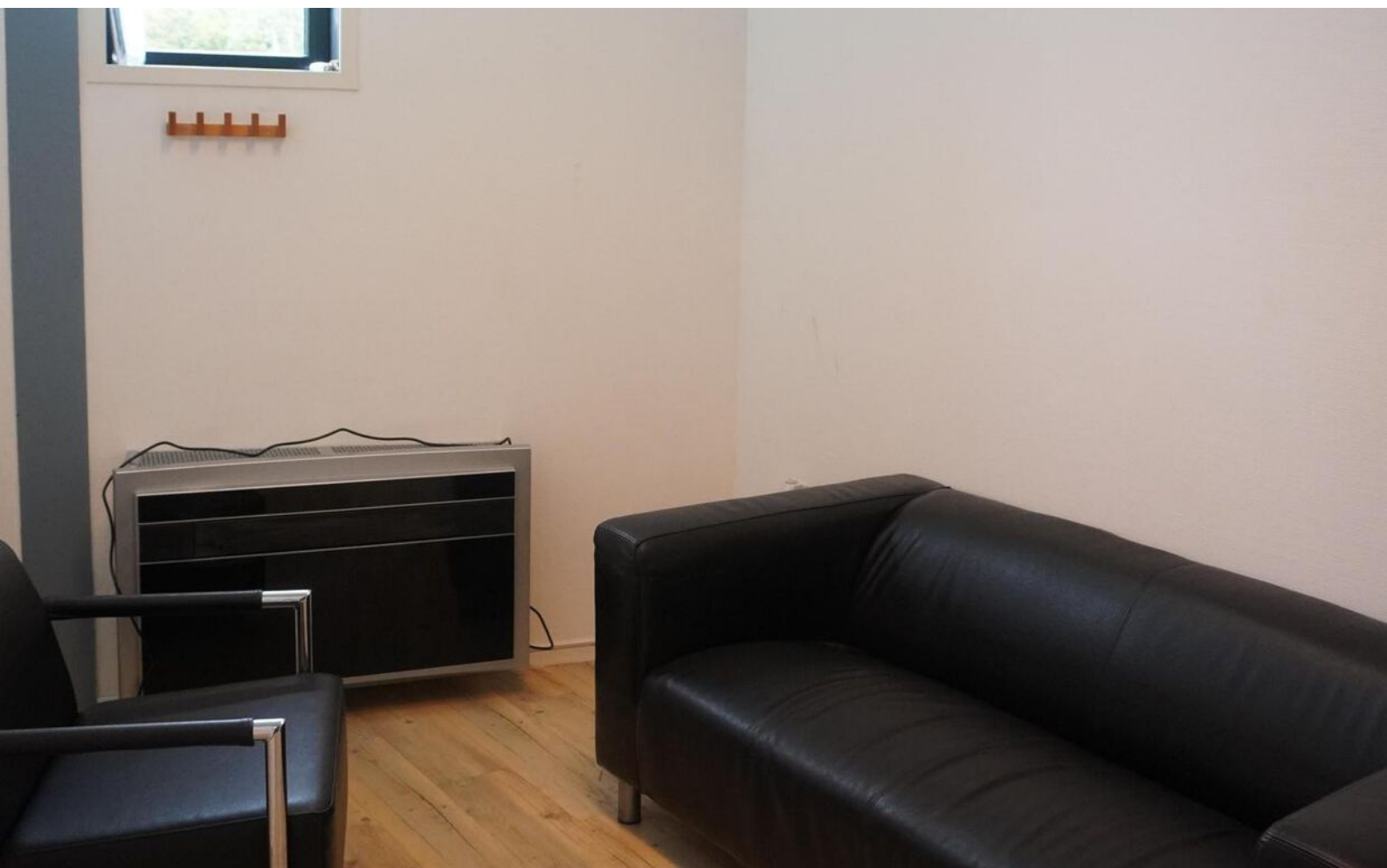
Kom jij dit enthousiaste team ondernemers versterken?

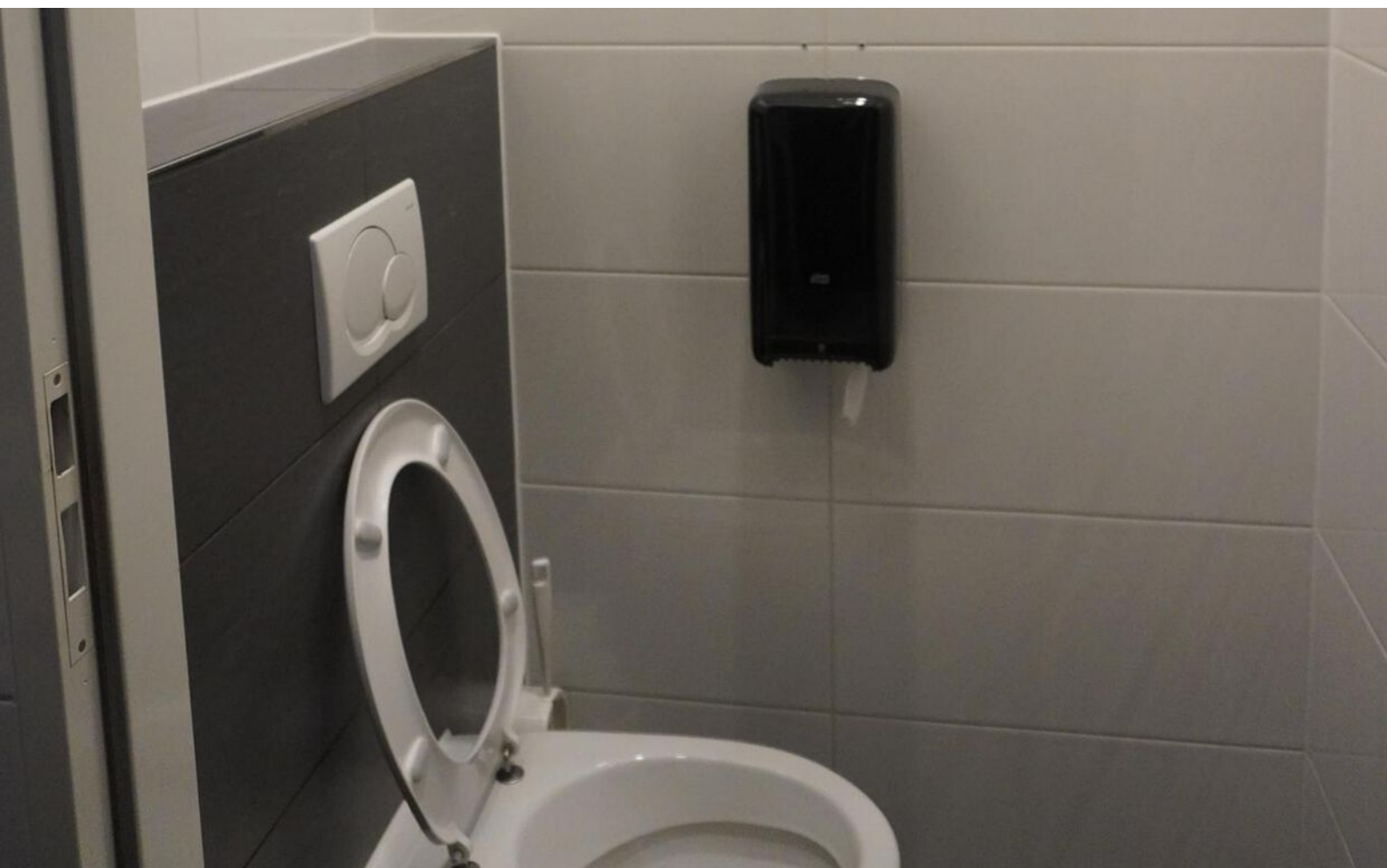


eigen parkeer
voorziening





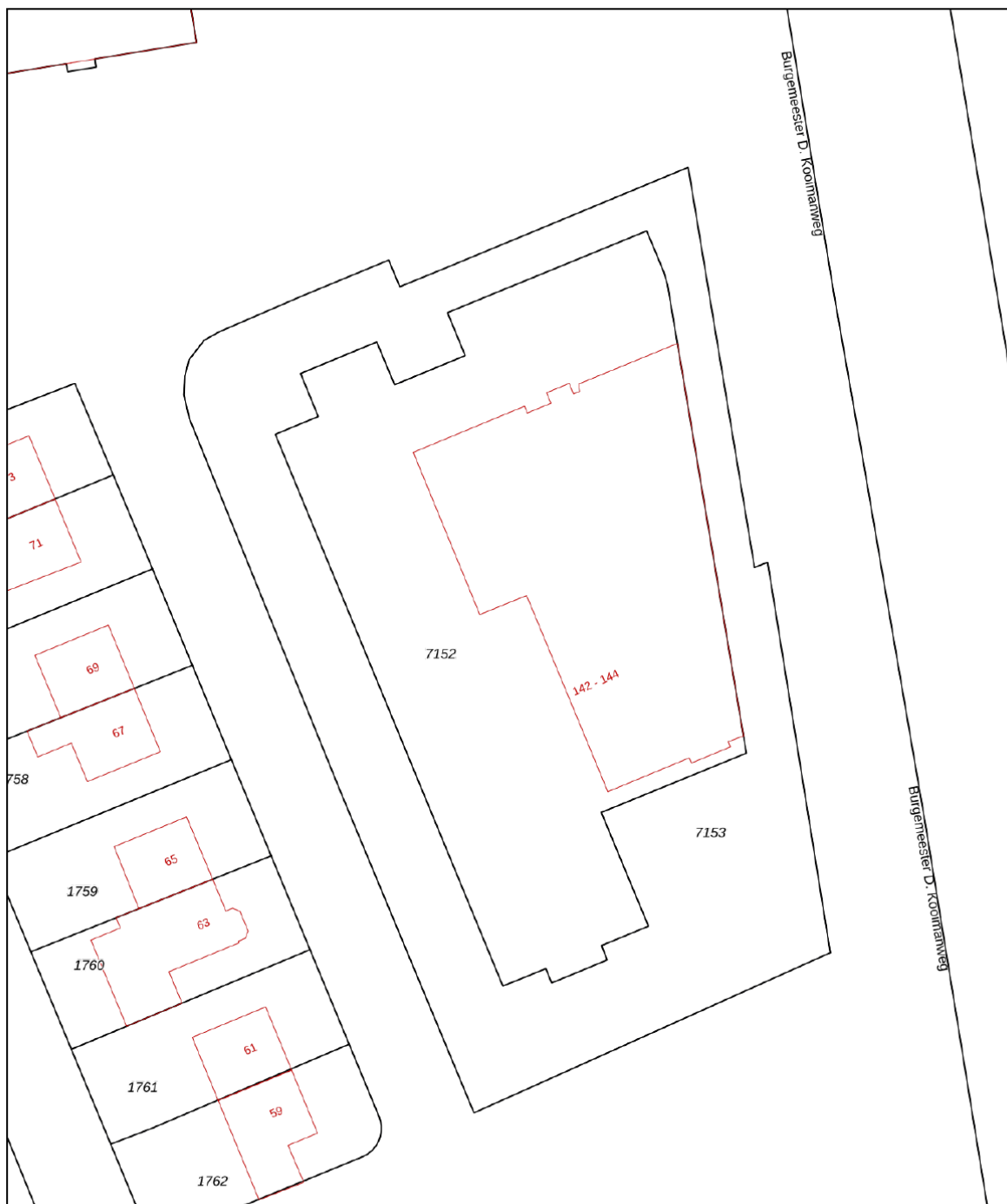




KADASTER

Kadastrale kaart

Uw referentie: ---




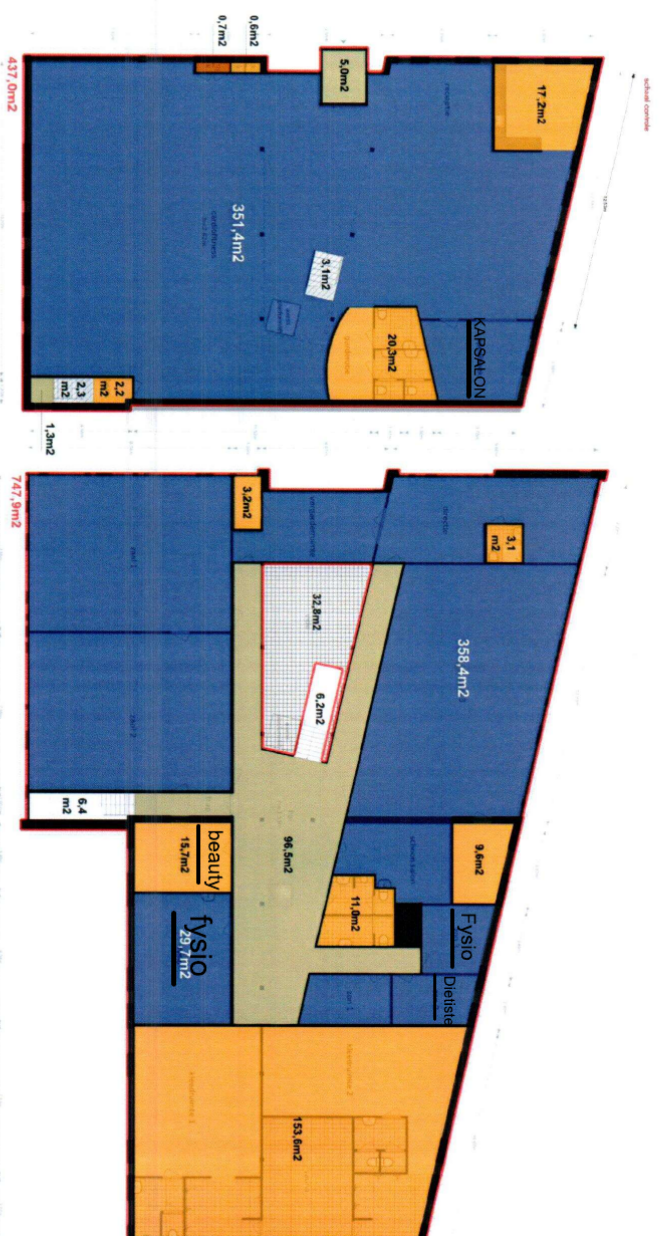
0 5 10 15 20 25m











12345 Perceelnummer	Deze kaart is noordgericht	Schaal 1: 500	
25 Huisnummer		Kadastrale gemeente	Purmerend
— Vastgestelde kadastrale grens		Sectie	D
— Voorlopige kadastrale grens		Perceel	7152
— Administratieve kadastrale grens			
— Bebouwing			

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 14 juni 2023
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

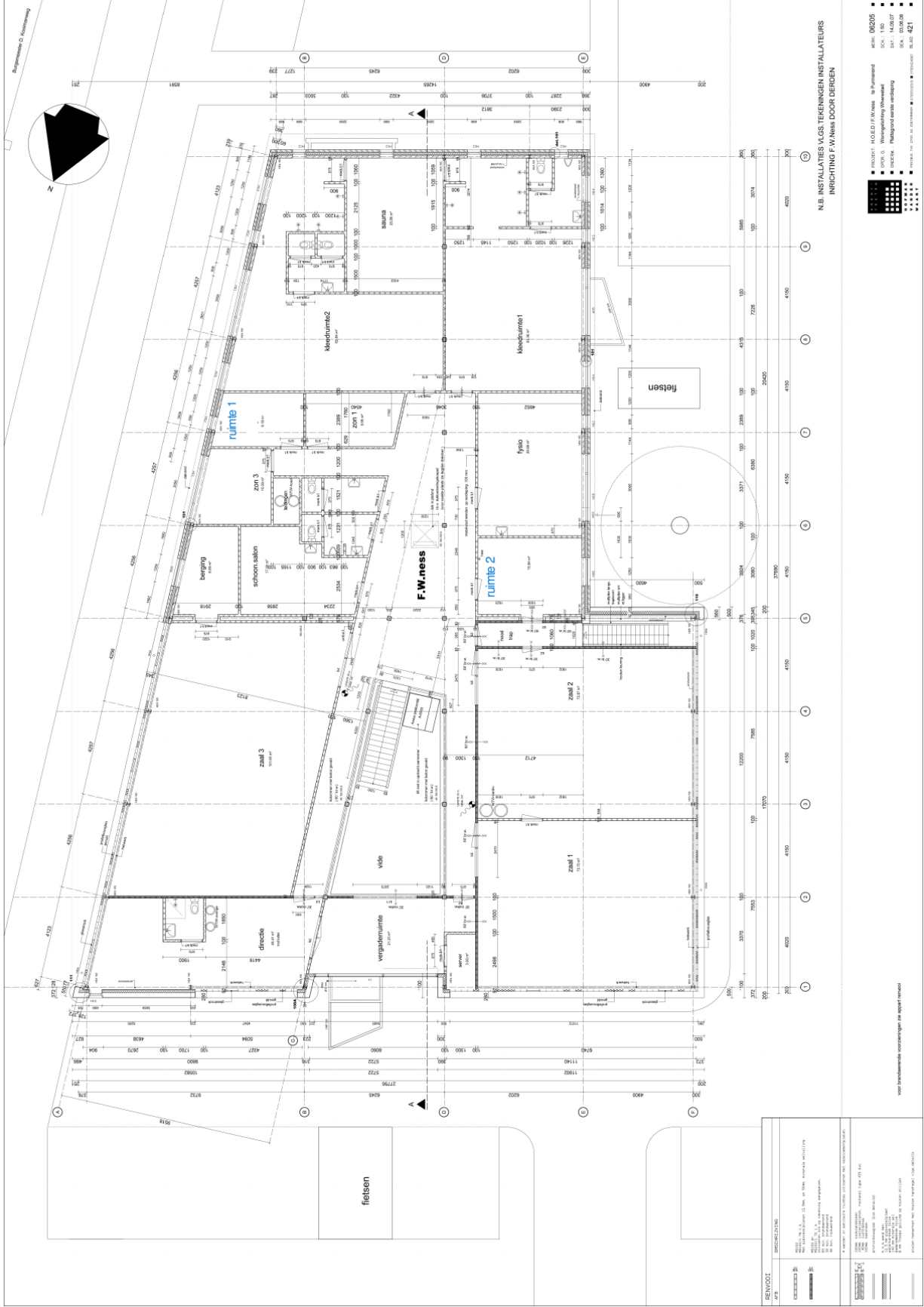




	Vides & Schengingen > 4 m ²		Bruto vloer-oppervlakte		Ruimte met beperkte stathoogte < 1,50 m		Gebruiks oppervlakte Kamor- en werkruimte		Gebruiks oppervlakte Facilitaire ruimte(n)		Externe en gebouwde bontden buitenuimte		Gebruiks oppervlakte Horizontaal verkeer		Gebruiks oppervlakte Verticaal verkeer		Gebruiks oppervlakte Installatie ruimte(n)		Gebruiks oppervlakte Parking

PLATTEGROND

PLATTEGROND



- 00005
- 00006
- 00007
- 00008
- 00009
- 00010
- 00011
- 00012
- 00013
- 00014
- 00015
- 00016
- 00017
- 00018
- 00019
- 00020
- 00021
- 00022
- 00023
- 00024
- 00025
- 00026
- 00027
- 00028
- 00029
- 00030
- 00031
- 00032
- 00033
- 00034
- 00035
- 00036
- 00037
- 00038
- 00039
- 00040
- 00041
- 00042
- 00043
- 00044
- 00045
- 00046
- 00047
- 00048
- 00049
- 00050

N.B. INSTALLATIES VOLGS TEKENINGEN INSTALLATEURS
 INRICHTING F.W.NESS DOOR DERSEN

voor bestemmingsvoorschriften en aspect verkeer

REVISIE:

NO	OMSCHRIJVING	VERVOLG
1	...	...
2	...	...
3	...	...
4	...	...
5	...	...
6	...	...
7	...	...
8	...	...
9	...	...
10	...	...

OPDRACHTGEVER: ...

OPDRACHTGEVOERDE: ...

ARCHITECT: ...

TEKENINGEN: ...

SCALE: ...

DATE: ...

PROJECT: ...

LOCATIE: ...

OPMERKINGEN: ...



Marc Jonk

06-51138312 / marc@sopar.nl



Vraag 't bij Sopar makelaars

Kan ik mij dat droomhuis veroorloven? Zijn er juridische obstakels? Ben ik zelf wel een goede onderhandelaar? Vraag het Sopar. Sinds 1975 zijn wij actief in Purmerend en omgeving. We nemen u het werk uit handen want u heeft het al druk genoeg. En een huis kopen of verkopen moet toch eigenlijk een feest zijn.

Alles onder één dak

Sopar is gevestigd in de Nieuwstraat 74-78 te Purmerend. Binnen onze "alles-onder-één-dak" formule, hebben wij specialisten op elk deelgebied van ons vak direct voor u in huis. Zo kunt u zich laten adviseren over hypotheeken en verzekeringen of de koop of verkoop van uw woning of bedrijfspand. Sopar makelaars weet de hoogst mogelijke verkoopprijs voor u te realiseren, of juist de meest gunstige aankoopprijs.



Interesse in een van deze ruimten?

NEEM CONTACT OP MET ONS KANTOOR

Nieuwstraat 74 -78 | 1441 CN | Purmerend
0299-420097 | info@sopar.nl | www.sopar.nl

Sopar
M A K E L A A R S